

OBEC KECHNEC, 044 58 Kechnec 19

Špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie

telefón: +421 55 728 25 12 (11), fax: +421 55 728 25 13, e-mail: starosta@kechnec.sk

č. j. OUKc 171/2021 - SP

V Kechneci, dňa 07.07.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Kechnec, ako špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, §2 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikáciách a §3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 a § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanovením zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov

p o v o ľ u j e

stavbu „**Chodník a odvodnenie pozdĺž cesty III/3347**“

navrhovateľovi: **Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58** v zastúpení spoločnosťou CEVING SK s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice na parcelách KN – C č. 539/1, 539/2, 475/28, 468/1, 466/1, 1079 k.ú. Kechnec a KN – E č. 539/2 k.ú. Kechnec v stavebnom konaní podľa predloženej a stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie.

Účelom stavby je zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov po ľavom okraji cesty III/3347 medzi obcami Kechnec a Milhošť. Chodník bude umiestnený v priestore medzi okrajom vozovky a svahom cesty.

Predmetom stavby nie je časť dažďová kanalizácia, ktorá bude povolená špeciálnym stavebným úradom pre vodné stavby.

Majetkoprávne vzt'ahy:

- podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1034 kat. územie Kechnec, parcely č. KN-C 539/1, 539/2, 475/28, 1079 k.ú. Kechnec sú vo vlastníctve stavebníka.
- podľa výpisu z listu vlastníctva č. 901 kat. územie Kechnec, parcela č. KN-C 468/1 k.ú. Kechnec je vo vlastníctve stavebníka
- k parcele č. KN-C 466/1 k.ú. Kechnec evidovanej na katastrálnej mape nie je založený list vlastníctva. V registri "E" záujmovému územiu zodpovedá parcela č. KN-E 539/2 k.ú. Kechnec.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 901 kat. územie Kechnec je parcela č. KN-E 539/2 k.ú. Kechnec vo vlastníctve stavebníka

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie, spracovanej ÚDI Košice s.r.o., Hlinkova 39, 040 01 Košice, Ing. Zoltánom Bérešom, e.č. 3352*Z*A2 a Ing. Jiřím Starým, e.č. 4167*Z*I2, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 43 d), 43 e) stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 45 stavebného zákona o vybraných činnostiach vo výstavbe.
4. Stavebník je povinný pred začatím prác vytýčiť stavbu zodpovedným geodetom. (§ 46c stavebného zákona).
5. Stavebný materiál skladovať vo vlastnom areáli zhotoviteľa alebo na stavenisku. Zriadenie staveniska musí byť v súlade s § 43i stavebného zákona
6. Na stavbe musí byť po celý čas k dispozícii stavebným úradom overená projektová dokumentácia (§ 43i ods. 5 stavebného zákona)
7. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§46d ods. 2 stavebného zákona)
8. Pred začatím zemných prác presne vytýčiť, nasondovať a zabezpečiť proti poškodeniu všetky podzemné i nadzemné výstavbou dotknuté vedenia. O presné vytýčenie podzemných vedení požiadať dotknuté organizácie.
9. Pri výstavbe použiť vhodné stavebné výrobky v súlade s § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov zabudovaných na stavbe.
10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Za prípadné škody zodpovedá investor stavby, ktorý ich odstráni do 30 dní na vlastné náklady.
11. V prípade, že stavba nebude ukončená v stanovenom termíne, stavebník je povinný do 10 dní pred uplynutím termínu, odôvodniť jeho meškanie tunajšiemu úradu a požiadať o predĺženie termínu ukončenia stavby.
12. Stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci (§ 44 ods.1 stavebného zákona). Nakoľko zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní, stavebník je povinný pred začatím stavby písomne oznámiť zhotoviteľa stavby a zodpovedného stavbyvedúceho na tunajší stavebný úrad do 15 dní po skončení výberového konania.
13. Začatie stavebných prác je stavebník povinný písomne oznámiť tunajšiemu úradu (§ 66 ods.2 písm. "h" stavebného zákona).
14. Za konštrukčné riešenie stavby a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant stavby.
15. Stavebník je povinný podľa § 66 odst. 3 písm. "j" stavebného zákona na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom " S T A V B A P O V O L E N Á " vrátane základných požiadaviek na označenie stavby na stavenisku (informáciu o stavebníkovi, zhotoviteľovi, číslo stavebného povolenia, kto stavbu povolil, oprávneného stavbyvedúceho, termín začatia a predpokladaný termín ukončenia stavby a pod.).
16. V prípade znečistenia vozovky je zhotoviteľ povinný ju bezodkladne vyčistiť a udržiavať v čistom a bezpečnom stave.

17. Dodržať podmienky územného rozhodnutia vydaného Obcou Milhošť pod č. 303/2017-R zo dňa 16.08.2017 právoplatného dňa 27.09.2017.
18. Dodržať podmienky uvedené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých organizácií.
 - 18.1. Dodržať podmienky vyjadrenia Košického samosprávneho kraja č. 5416/2021/OSM-26128 zo dňa 06.07.2021:
 - 18.1.1. investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
 - 18.1.2. pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
 - 18.1.3. investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach správcu č. IU-2021/677-7028 zo dňa 16.06.2021 a IU-2017/1372-4654 zo dňa 15.05.2017,
 - 18.1.4. investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov,
 - 18.1.5. na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcom cesty na vlastné náklady,
 - 18.1.6. počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom,
 - 18.1.7. realizáciou stavby nesmie byť ohrozená stabilita telesa cesty č. III/3347. Zásah do cesty je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah. Dostatočnú šírku pre výhľadové šírkové usporiadanie lokálnej cesty III. triedy č. III/3347 funkčnej triedy B3 je potrebné ponechať v zmysle STN,
 - 18.1.8. žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhlade účastníkov cestnej premávky,
 - 18.1.9. realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov na cesta č. III/3347,
 - 18.1.10. navrhovaný priepust pod cestou č. III/3347 musí mať betónové čelá a vnútorný priemer min. DN 400 mm tak, aby bolo možné jeho čistenie a údržba,
 - 18.1.11. priepust je potrebné realizovať bezvýkopovo, bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky. Prekopanie cesty je možné len v prípade, že bezvýkopové riešenie nie je technicky možné. Rozsah spätnej úpravy cesty určí správca cesty,
 - 18.1.12. dopravné značenie je potrebné navrhnuť v zmysle aktuálnej platnej vyhlášky,
 - 18.1.13. zariadenie slúžiace na odvodnenie cesty č. III/3347, dláždená priekopa, kanalizácia, prídlažba, priepust pod cestou a tiež priechod pre chodcov, sú súčasťou cesty č. III/3347. V projekte a rozpočte stavby je potrebné ich oddeliť ako samostatnú časť. Spôsob odovzdania stavby vzhľadom na rozsah zásahu do cesty č. III/3347 je potrebné dohodnúť s odborom správy majetku Úradu KSK,
 - 18.1.14. investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutej cesty v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
 - 18.1.15. o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,

- 18.1.16. akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa cesty je potrebné odsúhlasiť so správcom.
- 18.2. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2021/677-7028 zo dňa 16.06.2021:
- 18.2.1. Správa ciest Košického samosprávneho kraja nesúhlasí, aby v druhej časti stavby prepojenie chodníka a dláždenej priekopy v súvislosti so zabezpečením odvodnenia v zmysle projektovej dokumentácie došlo v dĺžke 14 m k realizácii uloženia rúry v telese cesty o priemere DN 250 mm. Žiadame o uloženie rúry v cestnom telese cesty III/3347 formou pretlačania cestného telesa o priemere DN 400 mm.
- 18.2.2. Zároveň Správa ciest Košického samosprávneho kraja nesúhlasí, aby v úseku cesty III/3347 v ktorom je navrhnuté uloženie rúry DN 400 mm došlo k prekopávke cesty a uloženiu rúry v ryhe so spätnou úpravou.
- 18.2.3. V súvislosti s projektovou dokumentáciou určenia dočasného dopravného značenia, je potrebné jej prepracovanie odborne spôsobilou osobou, nakoľko od doby jej vyhotovenia došlo k novelizácii vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
- 18.2.4. Projekt určenia DDZ je potrebné predložiť so žiadosťou na zvláštne užívanie a čiastočnú uzávierku na jeho odsúhlasenie správcovi cesty, príslušnému ODI OR PZ Košice okolie a následne OÚ odboru CD a PK Košice okolie.
- 18.2.5. Pred začatím stavebných prác súvisiacich s realizáciou pretlačania v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty - Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 040 01 Košice (e-mail. sekretariat@scksk.sk, tel. 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inomínátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvorí inomínátnu zmluvu, bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č 71/1967 0 správnom konaní v znení neskorších predpisov.
- 18.2.6. Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty III/3347 t. j. SC KSK, Ostrovského 1, Košice oblasť Košice okolie (055/7860048).
- 18.2.7. Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Z uvedeného dôvodu je stavebník povinný požiadať vlastníka cesty, t. j. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru I, 042 66 v Košiciach o udelenie predmetného súhlasu.
- 18.3. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2017/005201 zo dňa 06.04.2017:
- 18.3.1. Z PD nie je jednoznačne zrejmé, kam bude zaústená navrhovaná dažďová kanalizácia. Podľa situácie stavby by mala byť dažďová kanalizácia zaústená do Sokolianskeho potoka (na parcele č. 549/8 v k. ú. Kechnec). Žiadame v PD spresniť kam budú vody z povrchového odtoku odvádzané dažďovou kanalizáciou zaústené, doplniť spôsob zaústenia, v prípade potreby spôsob čistenia vôd z povrchového odtoku a tiež uviesť predpokladané množstvo odvádzaných vôd z povrchového odtoku.
- 18.4. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2017/005213 zo dňa 25.04.2017:

- 18.4.1. V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušnú obec. Ak dreviny rastú na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce o súhlas je potrebné požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. - 31. 03. kalendárneho roka).
- 18.4.2. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
- 18.5. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2017/005234 zo dňa 26.04.2017:
- 18.5.1. Zakazuje sa podľa § 13 ods. 3 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.
- 18.5.2. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
- 18.5.3. Držiteľ odpadu je povinný podľa §14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- 18.5.4. V prípade, ak bude stavebník na pozemku realizovať terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, je povinný požiadať tunajší úrad o vydanie vyjadrenia v zmysle ust. § 99 ods. 1 písm. b) bodu 4 zákona o odpadoch a o udelenie súhlasu podľa ust. § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súčasťou žiadosti o udelenie predmetného súhlasu sú náležitosti uvedené v § 39 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, ako aj odborný posudok podľa prílohy č. 22 k vyhláške MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Zároveň upozorňujeme, že vykonanie terénnych úprav podlieha aj povoleniu príslušného stavebného úradu podľa §71 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).
- 18.5.5. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).
- 18.6. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KS-OCDPK-2017/005265 zo dňa 07.04.2017:
- 18.6.1. Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k činnosti v ochrannom pásme cesty č. III/3347 (hranicu cestného ochranného pásma určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 metrov od osi vozovky pri ceste II. triedy a 20 metrov od osi vozovky pri ceste III. triedy mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce), je potrebné v štádiu prípravnej dokumentácie požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme ciest II. a III. triedy podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, § 15 a § 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- 18.6.2. Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby bude dotknuté cestné teleso (cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, pätou oporných múrov) cesty č. III/3347 (zriaďovanie, vykonávanie plánovanej opravy a údržby nadzemných a podzemných vedení každého druhu, iné stavebné úpravy alebo činnosti), je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej

komunikácie podľa § 8 a § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, § 11 a § 20 vyhlášky Č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.

- 18.6.3. Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k umiestneniu dočasného/trvalého dopravného značenia na ceste č. III/3347, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o určenie dopravného značenia podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
- 18.6.4. Ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k čiastočnej/úplnej uzávierke na ceste č. III/3347, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o povolenie na uzávierku cesty podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- 18.7. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach - okolie č. ORPZ-KS-ODI-66-037/2017 zo dňa 28.04.2017:
 - 18.7.1. Za účelom kontroly správnosti osadenia dočasného a trvalého dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Košiciach-okolie, pričom si vyhradujeme právo osadené dopravné značenie pozmeniť prípadne doplniť v záujme zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
 - 18.7.2. Vzhľadom k tomu, že komplexné verejné osvetlenie predmetného chodníka je plánované v ďalšom stupni samostatnou stavbou, dopravný inšpektorát od podmienky realizovať všetky navrhované priechody pre chodcov s osvetlením samostatnými osvetľovacími stĺpmi pre túto stavbu upúšťa.
- 18.8. Dodržať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., č. CS SVP OZ KE 1199/2017/95 zo dňa 17.05.2017:
 - 18.8.1. Presne zdefinovať parcelné čísla podľa katastrálnej mapy, na ktorých má byť umiestnená plánovaná výstavba - chodník, odvodnenie vozovky a dažďová kanalizácia.
 - 18.8.2. Doplniť do PD spôsob a miesto zaústenia projektovanej dažďovej kanalizácie a návrh technických opatrení na záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok z odkanalizovaných dažďových vôd z riešenej komunikácie, chodníka a príľahlých pozemkov pred ich odvedením do povrchových vôd alebo podzemných vôd v súlade s kritériami platného zákona č. 364/20204 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (§ 36 ods. 17 zákona č. 409/2014 Z. z.) a zároveň v zmysle ustanovenia § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.
 - 18.8.3. Dopracovať hydrotechnické výpočty množstva odkanalizovaných dažďových vôd.
 - 18.8.4. V stavebnom povolení stanoviť povinnosť vlastníkovi predmetnej stavby a jej budúcemu užívateľovi zmluvne zabezpečiť servis a údržbu zabudovaných predčistiacich zariadení na dažďovej kanalizácii u oprávneného subjektu v zmysle platnej legislatívy.
 - 18.8.5. Odvedenie vôd z povrchového odtoku z odkanalizovaných plôch nekontaminovaných znečisťujúcimi látkami riešiť v čo najväčšej možnej miere prirodzeným zasakovaním do okolitého terénu.
 - 18.8.6. Počas výstavby realizovať preventívne opatrenia na minimalizáciu negatívnych vplyvov stavebných prác na kvalitu povrchových a podzemných vôd (zamedziť nekontrolovateľnému úniku prevádzkových kvapalín zo stavebných mechanizmov do okolitého prostredia).
 - 18.8.7. Upresniť trasu navrhovanej dažďovej kanalizácie a v prípade jej dotyku alebo súbehu s vodným tokom v správe SVP, š. p., projektový návrh písomne odsúhlasíť so Správou povodia Hornádu a Bodvy Košice.

- 18.8.8. Prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SR a v správe našej organizácie majetkovoprávne usporiadať s Odborom správy majetku pri OZ Košice.
- 18.9. Dodržať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu č. KPUKE-2017/9932-2/31307/HT zo dňa 25.04.2017:
- 18.9.1. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV. Podľa §40 odseku 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad SR rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné až do výšky 100% hodnoty nález. Hodnota nález sa určí znaleckým posudkom.
- 18.10. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2017/1372-4654 zo dňa 15.05.2017:
- 18.10.1. Stavbu – „Chodník a odvodnenie pozdĺž cesty III/3347 v obci Kechnec“ v súbehu s cestou III/3347 riešiť na základe predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jiřím Starým z 03/2017.
- 18.10.2. Stavebník pred realizáciou stavby „Chodník a odvodnenie pozdĺž cesty III/3347 v obci Kechnec“ uzatvorí so správcom dotknutej pozemnej komunikácie, Správou ciest Košického samosprávneho kraja zmluvu za účelom bližšieho upresnenia práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii vo vlastníctve KSK, v ktorej budú stanovené ďalšie podmienky na uskutočňovanie stavby v cestnom telese a na ochranu cesty. Koncept zmluvy bude stavebníkovi zaslaný na základe jeho podnetu.
- 18.10.3. Stavebné práce môžu byť zahájené až po označení pracovného miesta umiestnením dočasných dopravných značiek po predchádzajúcom odsúhlasení Projektu dopravného značenia OR PZ ODI Košice - okolie a povolení cestným správny orgánom (Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice).
- 18.10.4. Pred realizáciou stavebných prác stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t.j. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, prípadne o povolenie čiastočnej uzávierky cesty dotknutej stavbou „Chodník a odvodnenie“ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov.
- 18.10.5. Pred zahájením zemných prác súvisiacich s vybudovaním chodníka stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných vedení o vyjadrenie sa a o ich presné vytýčenie v teréne.
- 18.10.6. Trasu chodníka určiť tak, aby sa čo v najmenšej miere poškodzoval asfaltobetónový kryt komunikácie III/3347.
- 18.10.7. V úseku cesty, kde dôjde k umiestneniu rúry v cestnom telese cesty III/3347 sa zrealizuje spätná úprava komunikácie v šírke výkopu + presah v š. 500 mm na obe strany v zmysle technických podmienok MDVaRR SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií TP 079 - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií.
- 18.10.8. Spätnú úpravu požadujeme realizovať nasledovne: Po zhutnenej vrstve štrkodrvy sa zrealizuje podkladová vrstva hr. 200 mm z betónu C 12/15 mm presahmi na obe strany vykopanej ryhy s uložením kari siete o priemere prútov 8 mm 200x200 mm tak, aby kari sieť mala od spodnej hrany betónu krytie min. 30 mm, podkladová vrstva sa natrie kationaktívnou asfaltovou emulziou, obrusná vrstva z asfaltového betónu ACo II hr. 400mm s 500mm presahmi na obe strany.

- 18.10.9. Záruka na zhotovené dielo spätnej úpravy cestného telesa dotknutej cesty bude do doby 60 mesiacov odo dňa písomného odovzdania dokončeného diela správcovi komunikácií.
- 18.10.10. Zemné práce súvisiace s realizáciou budovania chodníka nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa.
- 18.10.11. Výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
- 18.10.12. Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese cesty III/3347 a za bezpečnosť cestnej premávky na nej počas stavebných prác.
- 18.10.13. Po ukončení prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.
- 18.10.14. Kritické miesta prekonzultovať na tvári miesta za účasti investora a zhotoviteľa stavby kanalizácie, zástupcu cestného správneho orgánu a správcu cesty.
- 18.10.15. Pokiaľ chodník svojim umiestnením, technickým spracovaním nebude zodpovedať ustanoveniam cestného zákona, vlastník vedenia je v zmysle § 18 ods. 8 cestného zákona povinný v prípade plánovanej rekonštrukcie pozemnej komunikácie na vlastné náklady zabezpečiť preloženie, alebo odstránenie vedenia na základe oznámenia správcu alebo vlastníka pozemnej komunikácie.
- 18.10.16. Pokiaľ v priebehu stavebných prác súvisiacich s realizáciou stavby budovania chodníka a odvodnenia v obci Kechnec dôjde ku zmene stavby pred jej dokončením, ktorými týkajúcej sa stavebného objektu, ktorou bude dotknutá cesta III/3347, stavebník je povinný predložiť PD zmeny stavby na posúdenie správcovi cesty.
- 18.10.17. Termín realizácie a ukončenia prác v cestnom pozemku požadujeme nahlásiť na SC KSK z dôvodu upovedomenia účastníkov cestnej premávky. (e-mail: petronela.ambrus@scksk.sk alebo telefonicky č.t. 0917 626 479).
- 18.11. Dodržať podmienky stanoviska SPP – distribúcia, a.s. č. TD/EX/0291/2017/Po zo dňa 25.7.2017.
- 18.12. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č. 6611720430 zo dňa 20.07.2017:
- 18.12.1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 18.12.2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- 18.12.3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 6441175
- 18.12.4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 18.12.5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- 18.12.6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- 18.12.7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 18.12.8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 18.12.9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 18.12.10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 18.12.11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 18.12.12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 18.12.13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 18.12.14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- 18.12.15. Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- 18.12.15.1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

18.12.15.2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

18.12.15.3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

18.12.15.4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

18.13. Dodržať podmienky vyjadrenia ANTIK Telekom s.r.o., č. 311/04/2017 zo dňa 11.05.2017:

- 18.13.1. pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopera@antik.sk, kontakt: 0915 918 489 - Martin Kopera,
- 18.13.2. v okolí našich káblov -3 m- je potrebný ručný výkop,
- 18.13.3. v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,
- 18.13.4. odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
- 18.13.5. pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005,
- 18.13.6. pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400,
- 18.13.7. v prípade vynútenej prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora,
- 18.13.8. projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzatvorení dohody,

- 18.13.9. pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- 18.14. Dodržať podmienky vyjadrenia Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 9605/2017/ zo dňa 05.05.2017:
- 18.14.1. Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN (do 1kV) ,VN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.
- 18.14.2. Pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budov a konštrukcií od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN.
- 18.14.3. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.
- 18.14.4. Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:
- 18.14.4.1. Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
- 18.14.4.2. Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí
- a) od 1 kV do 35 kV vrátane
1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané
- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.
- 18.14.4.3. Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- 18.14.4.4. Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia

udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

- 18.14.4.5. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
 - 18.14.4.6. Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
 - 18.14.4.7. V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.
19. Stavba bude ukončená najneskôr do 12/2024.
 20. Po ukončení stavebných prác stavebník je povinný požiadať tunajší úrad o kolaudačné rozhodnutie v zmysle ustanovenia § 76 - 85 stavebného zákona.
 21. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklad o overení požadovaných vlastností výrobkov, revízne správy a porealizačné zameranie stavby.
 22. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie.
 23. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **Námietky účastníkov konania neboli vznesené.**

Odôvodnenie

Stavebník, **Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec**, v zastúpení spoločnosťou **CEVING SK s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice** podal dňa 15.04.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia na zriadenie stavby „**Chodník a odvodnenie pozdĺž cesty III/3347**“ na parcelách KN – C č. 539/1, 539/2, 475/28, 468/1, 466/1, 1079 k.ú. Kechnec a KN – E č. 539/2 k.ú. Kechnec

Pre danú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie obcou Milhošť, stavebným úradom, dňa 16.08.2017 pod číslom 303/2017-R, právoplatné 27.09.2017.

Dňa 20.11.2017 obec Milhošť vydala opravu chyby vo vyhotovení rozhodnutia pod č. 303/2017-opr.

Obec Milhošť dňa 18.09.2019 vydala predĺženie platnosti územného rozhodnutia pod č. 262/2019-odp.

Dňom 15.04.2021 bolo začaté stavebné konanie. Obec Kechnec ako špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie po preskúmaní podania oznámila dňa 16.04.2021 začatie stavebného konania podľa § 61 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy oznámením č. OUKc 171/2021-o. Oznámenie začatia stavebného konania bolo dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a známym účastníkom konania oznámené verejnou vyhláškou. Oznámenie o začatí konania bolo vyvesené spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní.

Vzhľadom na to, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania a miestneho zisťovania a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, kedy mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy svoje námietky a stanoviská k predmetu konania predložiť písomne na tunajší úrad.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení, že po uplynutí danej lehoty na ich pripomienky nebude prihliadnuté a bude sa mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

V stanovenom termíne nikto z účastníkov konania ani dotknutých orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienky voči povoľovanej stavbe.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené, podmienky a pripomienky vznesené z písomných vyjadrení účastníkov konania a dotknutých organizácií sú zapracované do podmienok stavebného povolenia.

K žiadosti na vydanie stavebného povolenia boli doložené nasledovné doklady a stanoviská:

1. Projektová dokumentácia stavby 2x
2. Splnomocnenie na zabezpečenie inžinierskych činností
3. Obec Milhosť, predĺženie platnosti územného rozhodnutia č. 262/2019-odp. zo dňa 18.09.2019
4. Obec Milhosť, územné rozhodnutie č. 303/2017 zo dňa 16.08.2017, právoplatné dňa 27.09.2017
5. Obec Milhosť, oprava chyby vo vyhotovení rozhodnutia č. 303/2017-opr. Zo dňa 20.11.2017
6. Košický samosprávny kraj, odpoveď č. 5416/2021/OSM-26128 zo dňa 06.07.2021
7. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, vyjadrenie č. IU-2021/677-7028 zo dňa 16.06.2021
8. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2017/005201 zo dňa 06.04.2017
9. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2017/005213 zo dňa 25.04.2017
10. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2017/005234 zo dňa 26.04.2017
11. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyjadrenie č. OU-KS-OCDPK-2017/005265 zo dňa 07.04.2017
12. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie vyjadrenie č. ORPZ-KS-ODI-66-037/2017 zo dňa 28.04.2017
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. stanovisko č. CS SVP OZ KE 1199/2017/95 zo dňa 17.05.2017
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, záväzné stanovisko č. KPUKE-2017/9932-2/31307/HT zo dňa 25.04.2017
15. Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFZ/2017/055771 zo dňa 02.06.2017
16. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, vyjadrenie č. IU-2017/1372-4654 zo dňa 15.05.2017
17. Distribúcia SPP, a.s. vyjadrenie č. TD/EX/0291/2017/Po zo dňa 25.7.2017
18. Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie č. 6611720430 zo dňa 20.07.2017
19. ANTIK Telecom s.r.o., vyjadrenie č. 311/04/2017 zo dňa 11.05.2017
20. Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 9605/2017/ zo dňa 05.05.2017

Na základe preskúmania podania a predložených stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona bolo zistené, že uskutočnenie navrhovanej stavby neohrozuje verejné záujmy, ani neprimerane neobmedzuje a neohrozuje práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Predložená dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom a spĺňa podmienky dané v územnom rozhodnutí predmetnej stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. (§ 67 ods. 2 stavebného povolenia)

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní). Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti stavebného povolenia, keď rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.

Podľa ustanovenia §70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov stavebného konania.

Toto stavebné povolenie bude doručené účastníkom konania a dotknutým organizáciám formou verejnej vyhlášky v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená na úradnej tabuli obce Kechnec a internetovej stránke obce Kechnec www.kechnec.sk po dobu 15 dní.

Od správneho poplatku je žiadateľ Obec Kechnec oslobodená na základe § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a noviel.

Poučenie:

Podľa ustanovenia §§ 53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Kechnec. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

***JUDr. Ing. Jozef Konkoly**
starosta obce*

Doručí sa :

Verejnou vyhláškou

Známí účastníci stavebného konania:

1. Stavebník: Obec Kechnec, 044 58 Kechnec 19
2. V zastúpení: CEVING SK s.r.o., Krivá 18, P. BOX A-15, 040 01 Košice
3. Projektant stavby: ÚDI Košice s.r.o., Hlinkova 39, 040 01 Košice

Dotknuté orgány:

4. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
5. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
6. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
7. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. ANTIK Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Vlastníci a užívatelia susedných parciel
14. Známe a neznáme právnické a fyzické osoby a dotknuté organizácie, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté

Na vedomie písomnou formou :

15. Obec Kechnec, 044 58 Kechnec 19
16. CEVING SK s.r.o., Krivá 18, P. BOX A-15, 040 01 Košice
17. ÚDI Košice s.r.o., Hlinkova 39, 040 01 Košice
18. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
19. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
20. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie, Okresný dopravný inšpektorát, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
21. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
22. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
23. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. ANTIK Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
26. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: