

Obec Kechnec, ako stavebný úrad, zverejňuje na svojom webovom sídle ([www.kechnec.sk](http://www.kechnec.sk)) kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu :

**„Výrobný areál SWEP Kechnec – 7.etapa“**

**pre tieto stavebné objekty :**

Navrhované objekty 7.etapa :

- SO 06 Prístavba haly – 7.etapa
- SO 07 Bunka strážnej služby – 7.etapa
- SO 15 Hrubé terénne úpravy – 7.etapa
- SO 61 Kamerový systém – 7.etapa

Existujúce objekty :

- SO 01 Výrobnno-administratívny objekt 1.etapa – úpravy
- SO 03 Výrobnno-administratívny objekt 2.etapa – úpravy
- SO 04 Oporné múry – opravy
- SO 11 Sadové úpravy – úpravy
- SO 12 Oplotenie – úpravy
- SO 41 Obchodné merania a areálový rozvod plynu – úpravy
- SO 51 Areálové rozvody NN – úpravy
- SO 52 Areálové osvetlenie – úpravy  
Zásobovací stan – elektroinštalácia
- SO 54 Areálový rozvod VN (22kV) – úpravy

Prevádzkové súbory :

- PS 07.03 Prevádzkový rozvod silnoprúdu pre výrobu
- PS 07.10 Trafostanica
- PS 07.11 Technické plyny

vo vzťahu, ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Zároveň oznamujeme, že právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní pre navrhovanú činnosť bolo vydané Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice pod č.OU-KS-OSZP-2020/001482 zo dňa 17.01.2020, právoplatné 17.02.2020, ktoré je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal : <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnny-areal-swep-kechnec-7-etapa-pristavba-haly->



Projektová a inžinierska kancelária

Značka: LG/2022/32  
Vybavuje: Grešš  
Telefón: +421 (0)55/308 39 84  
Mobil: +421 (0)908 459 801  
E-mail: gress@ceving.sk  
Dátum: 09.02. 2022

<b>OBECNÝ ÚRAD KECHNEC</b>	
Dátum: - 9. 02. 2022	
Číslo dňa: 185	Číslo úpisu: 113/2022
Miesto: = 9 =	Vybavuje:

**Obec Kechnec**  
**stavebný úrad**

Kechnec 19  
**044 58 Seňa**

Vec: Stavba „**Výrobný areál SWEP Kechnec – 7. etapa**“  
- návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

V zastúpení stavebníka: **SWEP Slovakia s.r.o.** so sídlom Industrial park Kechnec, Kechnec 288, 044 58 Kechnec, Slovenská republika, IČO : **35948566**, ktorý nás splnomocnil na prípravu stavby „**Výrobný areál SWEP Kechnec – 7. ETAPA**“, Vám ako stavebnému úradu v zmysle § 77 a § 79 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona predkladáme

***návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby***

„**Výrobný areál SWEP Kechnec – 7. etapa**“ pre stavebné objekty:

*Navrhované objekty 7. Etapa:*

- SO 06 Prístavba haly – 7. Etapa**
- SO 07 Bunka stážnej služby – 7. Etapa**
- SO 15 Hrubé terénne úpravy – 7. Etapa**
- SO 61 Kamerový systém – 7. Etapa**

*Existujúce objekty – úprava a rozšírenie vplyvom 7. Etapy:*

- SO 01 Výrobný – administratívny objekt 1. etapa - úpravy**
- SO 03 Výrobný – administratívny objekt 2. etapa - úpravy**
- SO 04 Oporné mury - úpravy**
- SO 11 Sadové úpravy - úpravy**
- SO 12 Oplotenie – úpravy**
- SO 41 Obchodné merania a areálový rozvod plynu - úpravy**
- SO 51 Areálové rozvody NN - úpravy**
- SO 52 Areálové osvetlenie - úpravy**  
**Zásobovací stan – elektroinštalácia**
- SO 54 Areálový rozvod VN (22kV) – úpravy**

*Prevádzkové súbory:*

- PS 07.03 Prevádzkový rozvod silnoprúdu pre výrobu**
- PS 07.10 Trafostanica**
- PS 07.11 Technické plyny**

CEVING s.r.o., P.BOX A-15, Krivá 18, 040 01 Košice, Tel./Fax.: +421 (0)55 678 27 26

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK75 1100 000 0029 4007 7787

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka 31754/V

IČO: 47 024 887, DIČ: 202 3713 417, IČ pre DPH: SK 202 3713 417

**K žiadosti uvádzame nasledovné údaje:**

Meno a adresa navrhovateľa:

**SWEP Slovakia s.r.o.** so sídlom **Industrial park Kechnec, Kechnec 288, 044 58 Kechnec, Slovenská republika, IČO : 35948566**, v zastúpení **CEVING s.r.o., Krivá 18, P.O. BOX A-15, 040 01 Košice**

Umiestnenie stavby v zmysle katastra:

V zmysle geometrického plánu č. 171/2021 overeného dňa 25.01.2022 - Parcelné čísla: KN-C 510/10, 510/17, 510/71, 510/99, 510/101, 510/104, 510/105, 510/106, 510/107, 510/108, 510/109, 510/110, v katastrálnom území Kechnec

Stavebné povolenie + EIA vydané:

- Obec Kechnec, stavebný úrad, stavebné povolenie č. OUKc 265/2020-SP zo dňa 05.10.2020, právoplatné dňa 29.10.2020
- Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutie OU-KS-OSZP-2020/001482 zo dňa 17.01.2020, právoplatné dňa 17.2.2020

Termín ukončenia stavby:

Stavba je k dnešnému dňu ukončená.

Termín úplného vypratania staveniska:

Stavenisko bude vypratane po ukončení všetkých stavebných častí hlavnej stavby.

Skúšobná prevádzka:

Na stavbe sa nevyžaduje skúšobná prevádzka.

Údaje o odchýlkach od schválenej projektovej dokumentácie

Predmetné odchýlky nemajú vplyv na základné charakteristické údaje stavby – zastavanú plochu, obstavaný priestor, výšku budovy, priestorové osadenie budova ani na jej funkčno-prevádzkové riešenie.

- Pri príprave dielenskej dokumentácie oceľovej konštrukcie bola zistená kolízia zavetrenia s niektorými otvormi a konštrukciami. Preto boli príslušné otvory posunuté mimo kolíznych koridorov. Investor prehodnotil počet potrebných rokovacích miestností – vypustili sa miestnosti 7.05 a 7.06.
- Na základe požiadavky investora na zmenu s ohľadom na budúcu výrobu bol projektovaný zásobník na plyn dusík premiestnený do polohy v jestvujúcom sklade 501.
- Z návrhu bol vypustený jeden nakladač dok a boli presunuté únikové dvere na základe požiadavky investora s ohľadom na budúcu prevádzku skladu
- Deliace priečka medzi miestnosťami 719 a 720 bola posunutá, čím sa upravila ich plocha. Zároveň boli do m.č. 719 pridané nové dvere z chodby administratívnej časti. Upravila sa aj geometria týchto dverí. Požiadavka investora na zmenu s ohľadom na budúcu prevádzku
- Vybrané zasklené steny boli znížené na výšku 2,6m. Po úroveň stropu bude realizovaná SDK stena na miesto pôvodne navrhovaných 3 m vysokých zasklených stien.
- Prehodnotenie rozsahu búracích prác na stene deliacej jestvujúcu stavbu a novostavbu. Bol prehodnotený rozsah búracích a pomocných prác. Jedna brána a jedny dvere boli ponechané

Údaje o zmene technických predpisov a technických noriem, ku ktorým došlo od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia

Zmeny technických predpisov a technických noriem neboli

Doklad o uhradení správneho poplatku:

Správny poplatok v sume 530 eur (v zmysle §62a písm.g zákona o správnych poplatkoch) uhradíme prevodom na účet na základe Vašich podkladov.

Doklad o výsledkoch predpísaných skúšok a doklady od zabudovaných materiálov:

Doklady, certifikáty a vyhlásenia o zhode od zabudovaných materiálov od jednotlivých stavebných objektov (v zmysle prílohy)

Doklady tvoriace prílohu žiadosti:

1. Splnomocnenie ~160<sup>1</sup> P11X
2. Obec Kechec, stavebný úrad, stavebné povolenie č. OUKc 265/2020-SP zo dňa 05.10.2020, právoplatné dňa 29.10.2020
3. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutie OU-KS-OSZP-2020/001482 zo dňa 17.01.2020, právoplatné dňa 17.2.2020
4. Vyhodnotenie splnenia podmienok rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na ŽP
5. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2021/015273-002 zo dňa 15.11.2021
6. Vyjadrenie ORHaZZ stanovisko k zmenám č. ORHZ-KS1-607-001/2021 zo dňa 4.10.2021
7. Krajský pamiatkový úrad – záznam zo štátneho dohľadu zo dňa 17.5.2021
8. Geometrický plán č. 171/2021 overený okresným úradom Košice – katastrálny odbor
9. Prehlásenie zhotoviteľa o naložení s výkopovou zeminou a ornitou

Chýbajúce doklady doplníme v priebehu konania

Za kladné a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom

CEVING

Ing. Radoslav Levčík

kónateľ spoločnosti

Prílohy: - podľa textu