

OBEC KECHNEC, Kechnec 19, 044 58

## Stavebný úrad

tel.: +421(0)55/7282512, fax.: +421(0)55/7282513, e-mail: starosta@kechnec.sk

---

č. j. OUKc 394/2022-R

V Kechneci dňa 12.12.2022

# VEREJNÁ VYHLÁŠKA

## Rozhodnutie

Obec Kechnec, zastúpená starostom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení

**rozhodla**

podľa ust. § 67 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 66 stavebného zákona v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení a

**povoľuje**

stavebníkovi :

**Magna PT s.r.o., Perínska cesta 282, 044 58 Kechnec, Slovenská republika, IČO:  
51286378**

zastúpenému v konaní ho spoločnosťou CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice

**predĺženie platnosti stavebného povolenia, vydaného tunajším stavebným úradom dňa  
16.09.2020 pod číslom OUKc 291/2020-SP**

**na dobu dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia**

**pre stavbu : „Magna PT s.r.o. – Rozšírenie logistického centra LSC, 2. etapa“**

v členení na stavebné objekty:

- SO 003 - Skladová hala II /2.etapa/
- SO 014 - Strojovňa SHZ pre skladovú časť LSC a Požiarna nádrž
- SO 017 - Vonkajšie osvetlenie - rozšírenie
- SO 018 - Oplotenie - úprava
- SO 019 - Sadové úpravy – rozšírenie
- PS 01 - Rozvody stlačeného vzduchu

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky k povolojovanej stavbe.

**Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu, vydaného dňa 16.09.2020 pod číslom OUKc 291/2020-SP, ktorého podmienky ostávajú nad'alej v platnosti, stráca však platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť nebude so stavbou začaté.**

Rozhodnutie je záväzné v zmysle ust. § 70 stavebného zákona aj pre právnych nástupcov konania.

## Odôvodnenie

Stavebník Magna PT s.r.o., Perínska cesta 282, 044 58 Kechnec, Slovenská republika, IČO: 51286378, zastúpený spoločnosťou CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice, podal dňa 13.10.2022 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu: „Magna PT s.r.o. – Rozšírenie logistického centra LSC, 2. etapa“ v členení na stavebné objekty: SO 003 - Skladová hala II /2.etapa/, SO 014 - Strojovňa SHZ pre skladovú časť LSC a Požiarna nádrž, SO 017 - Vonkajšie osvetlenie – rozšírenie, SO 018 -Oplotenie – úprava, SO 019 - Sadové úpravy – rozšírenie a prevádzkový súbor PS 01 - Rozvody stlačeného vzduchu. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Kechnec pod č. OUKc 291/2020-SP dňa 16.09.2020.

Obec Kechnec, zastúpená starostom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, rozhodujúc podľa ust. § 69 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona, s prihliadnutím k ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku, ktorý pojednáva o tom, že správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, v spojení s ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a pretože sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň podľa ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona upozornil, že účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Lehota na uplatnenie námietok uplynula márne.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané stavebníkom a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100.- EUR bol uhradený podľa položky 60a písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

*Ing. Tomáš Konkoly, PhD.  
starosta obce*

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho stavebného úradu Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec a na internetovej stránke stavebného úradu [www.kechnec.sk](http://www.kechnec.sk)**

### Doručí sa

1. Magna PT s.r.o., Perínska cesta 282, 044 58 Kechnec
2. CEVING s.r.o., Krivá 18, P.Box A-15, 040 01 Košice
3. Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Seňa
4. Združenie domových samospráv, P.O. Box 218, 851 02 Bratislava – účastník konania v zmysle osobitného predpisu (24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP)ň
5. ostatní účastníci stavebného konania – vlastníci susedných pozemkov a stavieb formou verejnej vyhlášky

### Na vedomie

6. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 11 Košice
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Okresný úrad Košice – okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kechnec.sk](http://www.kechnec.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.