

Všeobecné záväzné nariadenie Číslo: VZN - 4/2025

OBEC KECHNEC

v súlade s ustanoveniami čl. 68 a 71 Ústavy SR a s ustanovením § 6, ods.1 zákona č.369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE obce KECHNEC

č. **4/2025**

o službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Kechnec

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN)

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:

15.11.2024

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:

15.11.2024

Dátum ukončenia pripomienkového konania:

.....

VZN na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo:

.....

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:

.....

Nadobúda účinnosť dňom:

1.1.2025

Obecné zastupiteľstvo v Kechneci podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN):

PRVÁ ČASŤ

§1

Úvodné ustanovenie

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania poplatkov za služby v obci Kechnec pre nasledujúce obdobie.
- 2) Poplatníkom je právnická, alebo fyzická osoba, ktorá dala podnet na spoplatňovanie, alebo v záujme ktorej bol takýto úkon vykonaný.
- 3) Poplatky sa platia prevodom z účtu v peňažných ústavoch, poštovou poukážkou, v hotovosti do pokladne obce.
- 4) Poplatky sú príjmom obce. Pri poplatku v hotovosti vydá poverená pracovníčka Obce potvrdenie o zaplatení poplatku. U ostatných druhov poplatkov bude obcou vystavená faktúra.

DRUHÁ ČASŤ

§2

Správa poplatkov

- 1) Správu poplatkov za služby v k.ú. Kechnec vykonáva Obecný úrad Kechnec

TRETIA ČASŤ

§3

Druh poplatku, výška poplatku a splatnosť

- 1) V obci Kechnec sa budú vyberať tieto poplatky za služby:

a) Hlavná činnosť:

1. Poplatok za prenájom sálv bez občerstvenia a obsluhy

Prenájom priestorov objektov v majetku Obce Kechnec je súčasťou hlavnej činnosti obce, služby súvisiace s upratovaním sú podnikateľskou činnosťou obce a podliehajú dani z príjmov a dani z pridanej hodnoty:

- Za prenájom viacúčelovej sály na obchodné účely (reklamy, TV relácie, losovania, zábavné programy, divadelné hry, atď....) 115,- EUR za každú aj začatú hodinu + jednorázový poplatok 40,00 EUR Bez DPH za upratovanie.

- Prenájom salónika a zasadacej miestnosti OcÚ na obchodné a spoločenské účely 20,00 EUR za každú aj začatú hodinu + jednorazový poplatok 20,00 EUR bez DPH za upratovanie.
- Pre občanov žijúcich na území obce Kechnec za prenájom viacúčelovej sály na obchodné účely 96,- EUR za každú aj začatú hodinu + jednorazový poplatok 40,00 EUR bez DPH za upratovanie
- Na smútočné účely (kar): do 100 osôb 30,00 EUR / jednorazový poplatok / nad 100 osôb 40,00 EUR/jednorazový poplatok /
- za prenájom viacúčelovej sály obecného úradu na svadbu, ples, prípadne inú akciu 175,- EUR (ak sa na daný poplatok vzťahuje zákon o DPH, tak uvedená suma je vrátane DPH) + jednorazový poplatok 40,00 EUR Bez DPH za upratovanie.
- záloha za rezerváciu termínu na svadbu, ples, prípadne inú akciu 175,- EUR (ak sa na daný poplatok vzťahuje zákon o DPH, tak uvedená suma je vrátane DPH)
- Storno poplatok za zrušenie termínu prenájmu sály 30.00 Eur (odráta sa z rezervačného poplatku a zvyšná suma sa prenajímateľovi vráti)
- Doplatok k prenájmu viacúčelovej sály OcÚ na svadbu, ples, prípadne inú spoločenskú Akciu, ak nájomca neopustí priestory do 4.00 hod. vo výške 40,00 EUR za každú aj začatú hod.
- Programy organizované Obcou sú od poplatkov oslobodené.

Kuchyňa sa môže používať iba pod podmienkou, že ju bude prevádzkovať na dané podujatie FO alebo PO, ktorá má odbornú spôsobilosť na danú činnosť, resp. živnosť.

Prenájom kuchyne vrátane prevádzkových nákladov ..	120,- Eur / 24 hod.
Požičiavanie návlekov na stoličky	cena 1,20
Eur / 1 návlek	
Upratovanie priestorov.....	40,00 Eur bez DPH
(konečné hygienické doupratovanie) - nájomca je však povinný poumývať riady a používané prístroje a zariadenia a odovzdať kuchyňu v čistom stave	
Prenájom obrusov	1,80 Eur/1kus
Prenájom riadu	0,60 Eur/1osoba

2. Poplatok za prenájom baru:

- Bar na 1 deň prenájom..... 40,00 EUR / 24 hod.
- Bar na kratšiu dobu 4,00 EUR/1 hod.
upratovanie 40,00 EUR bez DPH

- na smútočné účely (kar): 30,00 EUR / jednorazový poplatok /

3. Poplatok za prenájom kuchyne pre smútočné účely: 40,00 EUR / 24 hod.

4. Poplatok za prenájom kuchyne na komerčné účely (katering) 134,00 EUR za 1 hodinu + jednorazový poplatok za upratovanie vo výške 40,00 EUR bez DPH (konečné hygienické doupratovanie) - nájomca je však povinný poumývať riady a používané prístroje a zariadenia a odovzdať kuchyňu v čistom stave

5. Poplatok za umiestnenie reklamného pútača - „billboard, megaboard“:

- 3.320,- ročne za jedno zariadenie.

6. Poplatok zo vstupného je 10% zo sumy vybraného vstupného.

7. Pohrebné služby:

Miesto na cintoríne 16,60 EUR (1 x 2m) /10 rokov
Za urnové miesto..... 16,60 EUR /10 rokov
Domu smútku a soc.miest..... 16,60 EUR (smútočný obrad je v dome smútku)
Za použitie chladiaceho boxu bez domu smútku:
pre občanov obce3,30 EUR/24 h.
pre cudzích8,30 EUR/24 h.

7. Kopírovacie služby:

jednostranné A4 0,10 EUR/kus
obojsstranné A4 0,15 EUR/kus
jednostranné A3 0,15 EUR/kus
obojsstranné A3 0,30 EUR/kus

8. Rozhlasová relácia 5,00 EUR

9. Potvrdenia vydávané OcÚ:

- potvrdenie o pobyte	5,- Eur
- potvrdenie o účasti na pohrebe	- bezplatne
- potvrdenie - bytovka - vydanie elektromeru alebo iných meračov	- bezplatne
- potvrdenie pre trh – o vlastnej záhrade a úrode	3,30 Eur
- iné potvrdenia	0,65 Eur

10. Poliklinika:

- mesačný prenájom ordinácie: 70,00 EUR mesačne

- mesačný prenájom gynekologickej ordinácie s príslušenstvom: 83,- EUR
- upratovanie ordinácie mesačne: 40,00 EUR bez DPH mesačne

11. Poplatok za prenájom 1 chladiaceho boxu na Obecnom úrade:

20.00 EUR/24 hod. za 1 box (k dispozícii sú 3 boxy)

12. Sadzobník úhrad za prístupenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám

úkon sk/strana	cena v EUR
tlač alebo kopírovanie A4 - jednostranne	0,10
tlač alebo kopírovanie A4- obojstranne	0,15
tlač alebo kopírovanie A 3 jednostranne	0,15
tlač alebo kopírovanie A3 - obojstranne	0,30
1 ks CD	1,00
poštové poplatky	podľa cenníka Slovenskej pošty
1 ks obálka	0,10

b) Podnikateľská činnosť:

1. Poplatky za vodné stočné (mimo obyvateľov obce Kechnec nepodnikateľov)

Na obdobie od 1.1.2025 budú platiť nasledovné ceny:

- cena za dodávku vody verejným vodovodom.....1,2239 Eur/m³
- cena za distribúciu vody verejným vodovodom (obec Milhost', VVS)...0,6732 Eur/m³
- cena za odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou je 1,0584 Eur/m³. Na jedného zamestnanca pripadá 23,82 m³ odpadovej vody za rok, t.j. $23,82 \times 1,0584 = 25,21$ Eur/zamestnanec/rok.
- cena za odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd privádzaných prevádzkovo súvisiacou verejnou kanalizáciou od iného regulovaného subjektu je 0,7938 Eur/m³. Na jedného obyvateľa obce Milhost' pripadá 27 m³ odpadovej vody za rok, t.j. $27 \times 0,7938 = 21,43$ Eur/obyvateľ/rok. Na jedného obyvateľa obce Seňa pripadá 34 m³ odpadovej vody za rok, t.j. $34 \times 0,7938 = 26,99$ Eur/obyvateľ/rok.
- poplatky za užívanie dažďovej kanalizácie.....0,35 Eur za 1 m³ odvedenej dažďovej vody ročne.
- poplatky za odvádzanie priemyselných odpadových vôd do kanalizácie.....0,57 Eur/m³.
- poplatok za odvoz zmesového komunálneho odpadu.....0,0327 za liter komunálneho odpadu.
- zakreslenie smeru a výšky podzemného potrubia verejného vodovodu, verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Kechnec – 15 Eur/hodina
- zakreslenie smeru a výšky podzemného potrubia verejného vodovodu, verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Kechnec do 7 pracovných dní od doručenia žiadosti na základe požiadavky odberateľa o urýchlenie prác – 30 Eur/hodina
- cena za pripojenie na verejnú kanalizáciu s vnútorným priemerom zaústenia do DN200 mm vrátane – 309,72 Eur
- cena za pripojenie na verejnú kanalizáciu s vnútorným priemerom zaústenia od DN250 do DN300 mm vrátane – 310,54 Eur
- cena za pripojenie na verejnú kanalizáciu s vnútorným priemerom zaústenia viac ako DN300 mm vrátane – 318,52 Eur

Uvedené ceny sú bez DPH.

- Právnickým osobám, ktoré odoberú mesačne viac ako 1300 m³ vody, alebo vypustia viac ako 1400 m³ odpadovej vody sa budú faktúry vystavovať mesačne.

2. Poplatky za prepravu a výkony motorových vozidiel v majetku obce Kechnec

- pre nákladné automobily MAN – od 1,15 EUR do 1,90 EUR na 1 km + 20 Eur/Mth
 - traktor Zetor - 23 Eur/Mth
 - Avia – 1,15 Eur/km

 - pre nákladný automobil Peugeot Boxer od 1,00 EUR – 1,30 EUR na 1 km a cenu za výkon (nakládka, vykládka) v sume 11,50 EUR za 1 výkon.

 - zdvižná plošina 1,15 EUR/1km + 23,00 EUR/Mth
- Pre všetky vyššie uvedené vozidlá v bode 2. sa ďalej stanovuje poplatok za stojné vo výške 8,00 EUR k za každých začatých 15 minút
- autobus (18 miestny): 1,15,- EUR/km + stojné za každú začatú hodinu 6,00 EUR

 - odvoz stavebného odpadu veľkokapacitným kontajnerom 69,00 EUR – uvedená cena zahŕňa pristavenie, prenájom na 48 hodín a odvoz kontajnera, náklady na zneškodnenie odpadu znáša ten, kto odpad vyprodukoval.

 - malotraktor AGZAT – 6,90 EUR /hod.

Pre občanov s trvalým pobytom v obci Kechnec platí zľava za prepravu a výkon motorových vozidiel vo výške 20 %.

Všetky vozidlá a mechanizmy môžu byť obsluhované len kvalifikovaným pracovníkom (zamestnancom obce oprávneným na prevádzku takého vozidla) a prevádzkované len v katastrálnom území obce Kechnec.

Uvedené ceny sú bez DPH

Poplatok za služby poskytované obcou Kechnec:

KOSENIE (traktor Zetor)0,10€ s DPH/ 1m²

3. Wellness a rekreačné služby Športového areálu Kechnec - cenník služieb uvedený v prílohe č. 1 k tomuto VZN.

4. Cenník izieb v ubytovacom zariadení:

- izba na 1 noc - 30 eur/osoba

- izba na 7 nocí -150 eur/osoba
- izba na 14 nocí - 230 eur/osoba
- izba na 21 nocí - 290 eur/osoba
- izba na 28 nocí í - 350 eur/osoba

- apartmán na 1 noc - 60 eur/osoba
- apartmán na 7 nocí - 300 eur/osoba
- apartmán na 14 nocí - 390 eur/osoba
- apartmán na 21 nocí - 490 eur/osoba
- apartmán na 28 nocí - 580 eur/osoba

Ide o ceny konečné aj ak uvedené služby podliehajú plateniu dane z pridanej hodnoty, t. z. že v takom prípade je uvedená cena vrátane DPH.

5. Catering

Cena bude stanovená kalkuláciou podľa špecifikácie typu jedál, počtu chodov, počtu osôb a v závislosti od zmeny cien potravín a energií.

Svadobné menu: **od 35,- Eur vrátane DPH / 1 osoba**
 (predjedlo, polievka, hlavné jedlo, káva, + 2x hlavné jedlo)
 V cene sú zahrnuté aj obrusy a požičovné riadu a papierové servítky a prenájom kuchyne.

PIATA ČASŤ §4

Záverečné ustanovenia

- 1) Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2025
- 2) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN stráca platnosť a účinnosť VZN č. 4/2024

V Kechneči, dňa.....

Ing. Tomáš Konkoly, PhD.
starosta obce

Príloha č. 1 k VZN č. 4/2025
Cenník služieb ŠA

Cenník služieb platný od
01.01.2025

Športový areál Kechnec

1. Služby Regeneračného centra
2. Športové aktivity
3. Prenájom priestorov
4. Ostatné služby
5. Bowling

Cenník služieb platný od 01.01.2025 Športový areál Kechnec

1. SLUŽBY REGENERAČNÉHO CENTRA

Procedúry: 1. Sauna

2. Vírivka - Yakussi
3. Kombinácia služieb
4. Masáže

1. SAUNA (vlhká, suchá, parná)

Sauna A: veľká - minimálne 3 osoby (optimum 4 osoby)

Doba trvania: 60 minút

Ďalšie služby: zapožičanie plachty a uterákov

Cena za 60 minút:

Sauna A (veľká)..... 15,00 Eur

Cena zahŕňa: saunovanie, sprchovanie.

Za poplatok je možnosť vypožičať si uterák a plachtu.

- Uterák 0,70 Eur /1 kus
- Plachta 0,60 Eur/1 kus

Pri zakúpení permanentky na 10 jednotlivých vstupov sú zľavy:

Cena bez zľavy

Cena po zľave

Sauna A: 10 x 15,00 = 150,00 Eur 140,00 Eur

2. VÍRIVKA

Vírivka A: veľká - maximálne 6 osôb

Vírivka B: malá - maximálne 2 osoby

Doba trvania: 20 minút

Ďalšie služby: možnosť využitia sprchy, zapožičanie plachty a uterákov

Cena za 20 minút:

Veľká vírivka:
10,00 EUR

Malá vírivka:
6,00 EUR

Cena zahŕňa: procedúru, sprchovanie.

Za poplatok je možnosť vypožičať si uterák a plachtu

- Uterák 0,70 Eur /1 kus
- Plachta 0,60 Eur/1 kus

3. KOMBINÁCIA SAUNY A VÍRIVKY

Doba trvania: 60 minút

1. Kombinácia:	Veľká sauna	+	Veľká vírivka	35,00 Eur
2. Kombinácia:	Veľká sauna	+	Malá vírivka	27,00 Eur

Cena zahŕňa: procedúry, sprchovanie.

Za poplatok je možnosť vypožičať si uterák a plachtu.

■ Uterák	0,70 Eur/1 kus
■ Plachta	0,60 Eur/1 kus

4. MASÁŽE

Typ masáže:

Cena s DPH:

Doba trvania:

Masáž chrbta:	15,00 Eur	30 minút
Masáž chrbta:	30,00 Eur	60 minút

Cena zahŕňa: masáž, sprchovanie

Za poplatok je možnosť vypožičať si uterák a plachtu

■ Uterák	0,70 Eur/1 kus
■ Plachta	0,60 Eur /1 kus

Pri všetkých procedúrach sú v cenách zahrnuté šatne s výbavou, sociálne zariadenia a obsluha personálu.

V prípade záujmu je v priestoroch regeneračného centra možné pripojenie na internet a hudobné ozvučenie počas procedúr.

Klienti regeneračného centra môžu využiť aj bufet, ktorý ponúka nealkoholické nápoje, teplé nápoje a pochutiny.

Uvedené ceny sú s DPH !

Kontakt Športový areál: 0905 347 345

Cenník služieb platný od 01.01.2025 Športový areál
Kechnec

2. ŠPORTOVÉ AKTIVITY: 16,00 Eur / 1hodina

2.1. Futbal

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbalovú loptu,
šatne na prezliekanie so sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu,
možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,50 Eur /1 kus)

Poplatok za poškodenie rozlišovačky **3,50 Eur**

2.2. Futbal s osvetlením 20,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbalovú loptu, umelé osvetlenie,
šatne na prezliekanie so sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu,
možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,50 Eur /1 kus)

Poplatok za poškodenie rozlišovačky **3,50 Eur**

2.3. Tenis 8,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na tenis, sadu tenisových loptičiek,
šatne na prezliekanie zo sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu,
možnosť prenájmu rakiet za poplatok (2,00 Eur /1 kus)

2.4. Tenis s osvetlením 12,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na tenis, umele osvetlenie, sadu tenisových loptičiek,
šatne na prezliekanie zo sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu
možnosť prenájmu rakiet za poplatok (0,70 Eur /1 kus)

2.5. Stolný tenis 5,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom stolnotenisového stola s dvoma raketami a loptičkou

2.6. Prenájom kurtu do 18 rokov 8,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbalovú loptu,
šatne na prezliekanie so sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu
možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,50 Eur/1 kus)

Poplatok za poškodenie rozlišovačky **3,50 Eur**

2.7. Prenájom kurtu do 18 rokov s osvetlením 10,00 Eur / 1hodina

Cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbalovú loptu, umele osvetlenie
šatne na prezliekanie zo sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu
možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,50 eura za kus)

2.8.	Poplatok za požičanie futbalovej lopty	1,00 Eur/1kus	
2.9.	Biliard	5,00 Eur / 1 hodina	
	Cena zahŕňa:		
	prenájom miestnosti s biliardovým stolom a príslušenstvom (1tágo, biliardové gule)		
	Poplatok za zlomenie tága	20,- Eur	
	Poplatok za zlomenie špičky	1,00 Eur	
2.10.	Volejbal		
	12,00 Eur / 1 hodina		
	Cena zahŕňa:		
	prenájom tenisového kurtu na volejbal, volejbalovú sieť, volejbalovú loptu		
	možnosť ozvučenia kurtu		
	prenájom šatní so sprchami		
2.11.	Floorbal	12,00 Eur 1 hodina	
	Cena zahŕňa:		
	prenájom tenisového kurtu na floorbal,, prenájom šatní so sprchami, možnosť prenajatia rozlišovačiek (0,50 eur za kus)		
	možnosť ozvučenia kurtu		
2.12.	Prenajatie tenisovej rakety	2,00 Eur	1 kus
	Poplatok za stratenie loptičky	1,80 Eur	1 kus
2.13.	Prenajatie rozlišovačky	0,50 Eur	1 kus

Cenník služieb platný od 01.01.2025 Športový areál Kechnec

3. PRENÁJOM PRIESTOROV:

3.1. Prenájom športového areálu na deň

400,00 Eur 1 deň

Cena zahŕňa:

Prenájom dvoch tenisových kurtov na športové využitie (celodenné turnaje vo futbale, tenise, volejbale, floorbale) s príslušenstvom k druhu športu (lopty, siete, bránky, rozlišovačky)

Prenájom dvoch šatní so sprchami

Prenájom sociálnych zariadení

Prenájom zastrešeného Gastrozázemia s príslušenstvom (gulášové kotle, čapovacie zariadenia, grilovacie pece, nerezové pulty, chladiace zariadenia, kuchynské zariadenia s pitnou vodou, drevo na vykurovanie grilovacích pecí)

Prenájom prístrešku na posedenie a veľkoplošnej televízie

Prenájom podkrovia na posedenie s kuchynkou, kuchynskými a sociálnymi zariadeniami (vhodne na použitie pre VIP hosti)

Možnosť ozvučenia celého areálu , FREE Wi Fi

3.2. Prenájom podkrovia 1/h

12,00 Eur 1 hodina

Cena zahŕňa:

Prenájom podkrovia na posedenie s kuchynkou, kuchynskými a sociálnymi zariadeniami

Vhodné pre firemné a rodinné akcie

3.3. Prenájom letného grilu

65,00 Eur 1 deň

Cena zahŕňa:

Prenájom vonkajšieho grilu (zastrešený) ktorý obsahuje kotol na varenie gulášu,

pece na grilovanie alebo varenie, pívne sety na sedenie

Prenájom kuchynského riadu s potrebným príslušenstvom

Prenájom sociálnych zariadení

3.4. Prenájom veľkého a prístrešku

115,00 Eur 1 deň

Cena zahŕňa:

Prenájom veľkého prístrešku na posedenie a veľkoplošnej televízie

Prenájom sociálnych zariadení

4. OSTATNÉ SLUŽBY:

4.1. Pranie	20,00 Eur	1 cyklus
4.12 žehlenie	10,00 Eur	1 cyklus
4.2. Sprchovanie v šatni	2,90 Eur	1 osoba
4.3. Zapožičanie uteráka	0,70 Eur	1 kus
4.4. Zapožičanie plachty	0,60 Eur	1 kus
4.5. Zapožičanie osušky	1,40 Eur	1 kus

5. Bowling:

1 dráha / 1 hodina – 7,00 € (max. počet na jednu dráhu je 5 ľudí)

Obuv: 0,50 € (cena je za 1 pár obuvi)

Prenájom miestnosti (súkromná akcia) = 20 €/1 hodina (plus 1 bowlingová dráha v cene)

Prenájom miestnosti (detská oslava – max. 4 zodpovedné osoby za dohľad detí) = 10 €/1 hodina (plus 1 bowlingová dráha v cene)

Všetky ceny sú uvedené s DPH !!!

Schválené dňa: